**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**по проведению открытого конкурса на право заключения**

**договора аренды объектов водоснабжения и водоотведения**

Администрация Стародеревянковского сельского поселения Каневского района объявляет о проведении открытого конкурса на право заключения договоров аренды объектов водоснабжения и водоотведения.

**1.1 Наименование организатора конкурса:** Администрация Стародеревянковского сельского поселения Каневского района

Место нахождения: 353720, Российская Федерация, Краснодарский край, станица Стародеревянковская ул. Красная ул., д.132.

Почтовый адрес: 353720, Российская Федерация, Краснодарский край, станица Стародеревянковская ул. Красная ул., д.132.

Адрес электронной почты:adsso@mail.ru;

Факс: 8 (86164) 64260

Номер контактного телефона: 8(86164) 64257.

Контактное лицо: Пелепец Надежда Сергеевна.

**1.2. Форма торгов:** открытый конкурс

**1.3. Место расположения муниципального имущества**:

353720, Российская Федерация, Краснодарский край, территория Стародеревянковского сельского поселения

**1.4.** **Предмет торгов:** «Право заключения договора аренды объектов водоснабжения и водоотведения, находящихся в муниципальной собственности, предназначенных для оказания услуг водоснабжения и водоотведения потребителям на территории Стародеревянковского сельского поселения Каневского района».

ЛОТ № 1: Перечень объектов водоснабжения и водоотведения недвижимого имущества, согласно таблицы 1.

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Протяженнсть, п.м/куб.м | Сведения о государственной регистрации |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **Канализация** |
| 1 | Канализация | 1219 | Собственность23-23-27/032/2012-087 07.09.2012 |
| 2 | Канализация | 2573 | Собственность23-23-27/032/2012-08607.09.2012 |
| 3 | Канализация | 1333 | Собственность23-23-27/029/2012-70704.09.2012 |
| 4 | Канализация | 1656 | Собственность23-23-27/029/2012-71104.09.2012 |
| **Насосная станция перекачки фекально-сточных вод**  |
| 1 | Насосная станция, литер А, Подвал, под А | 518 | Собственность23-23-27/034/2012-01519.09.2012 |
|   | Итого: |   |  |
|   | Водопровод |   |  |
| 1 | Водопроводная сеть № 1 включающая в себя водопроводы по улицам: Водопровод по ул. Ворошилова, Водопровод по ул. Лиманская, Водопровод по ул. Октябрьская, Водопровод по ул. Центральная (до ул. Буденного), Водопровод по ул. Горького, Водопровод по ул. Вольная, Водопровод по ул. Запорожская (от д. №203 до д. №145), Водопровод по ул. Черноморская (от д. №287 до ул. Центральной), Водопровод по ул. Кубанская (от д. №349 до д. №209), Водопровод по ул. Красная (от д. №220 до д. №132), Водопровод по ул. Советская (от д. №213 до д. №129), Водопровод по ул. Украинская (от д. №217 до д. №129), Водопровод по ул. Буденного (от д. №127 до д. №79), Водопровод по ул. Шевченко (от д. №237 до д. №89), Водопровод по ул. Криничная, Водопровод по ул. Мира (от д. №101 до д. №13), Водопровод пер. Мира, Водопровод по ул. Чапаева, Водопровод пер. Пушкина, Водопровод пер. Калинина, Водопровод по ул. Рабочая, Водопровод пер. Криничный, Водопровод по ул. Фрунзе (от д. №6 до д. №14), Водопровод пер. Заводской с/з (четная сторона), Водопровод по ул. 50 лет Победы, Водопровод пер. Заводской С/Д, Водопровод по ул. Высоцкого ( ул. Ейская, ул. Юбилейная), Водопровод по ул. Ростовская, Водопровод по ул. Солнечная, Водопровод по ул. Герцена | 27905 | Собственность23:11:0000000:1645-23/230/2021-103.06.2021 |
| 2 | Водопроводная сеть № 2 включающая в себя водопроводы по улицам: Водопровод по ул.Коммунаров, Водопровод по ул. Ленина, Водопровод по ул. Гагарина, Водопровод по ул. Школьная, Водопровод по ул. Красноармейская, Водопровод по ул. Запорожская (от д. №145 до ул. Ленинградской), Водопровод по ул. Короткая, Водопровод пер. Короткий, Водопровод по ул. Черноморская (от ул. Гагарина до ул. Ленина; от ул. Коммунаров до ул. Ленинградской), Водопровод по ул. Кубанская (от д. №209 до ул. Ленинградской), Водопровод по ул. Красная (от д. №132 до ул. Ленинградской), Водопровод по ул. Советская (от д. №129 до д. №65), Водопровод по ул. Украинская (от д. №129 до ул. Ленинградской), Водопровод по ул. Буденного (от д. №79 до д. 1), Водопровод по ул. Степная (от ул Коммунаров до ул. Ленинградской), Водопровод по ул. Шевченко (от д. №89 до д. №1), Водопровод по ул. Мира (от д. №13 до д. №1), Водопровод по ул. Лагерная | 21336 | Собственность23:11:0000000:1631-23/230/2021-123.04.2021 |
| 3 | Водопроводная сеть № 3 включающая в себя водопроводы по улицам: Водопровод по ул. Ленинградская, Водопровод по ул. Почтовая, Водопровод по ул. Некрасова, Водопровод по ул. Садовая, Водопровод пер. Молодежный, Водопровод пер. Прохладный, Водопровод по ул. Тургенева, Водопровод по ул. Запорожская (от ул. Ленинградская до д. №1), Водопровод по ул. Кубанская (от ул. Ленинградская до д. №1а), Водопровод по ул. Красная (от ул. Ленинградская до д. №1), Водопровод по ул. Советская (от д. №65 до д. №1), Водопровод по ул. Украинская (от д. №21 до д. №1), Водопровод по пер. Советскому | 12756 | Собственность23:11:0000000:1643-23/230/2021-128.05.2021 |
| 4 | Водопроводная сеть № 4 включающая в себя водопроводы по улицам: Водопровод по ул. Первомайская (от пер. Заводского до ул. Железнодорожная), Водопровод по ул. Лермонтова (от пер. Заводского до ул. Железнодорожная), Водопровод по ул. Заречной (от ул. Железнодорожная до ул. Лермонтова (Г,РС)), Водопровод по ул. Октябрьская (от ул. Красная до ул. Черноморская), Водопровод по ул. Горького (от ул. Черноморская до ул. Мира), Водопровод по ул. Гагарина (от ул. Запорожская до ул. Степной), Водопровод по ул. Чапаева (от ул. Черноморская до ул. Криничной) | 6957 | Собственность23:11:0000000:1615-23/230/2021-106.05.2021 |
| 5 | Водопроводная сеть № 5 включающая в себя водопроводы по улицам: Водопровод по ул. Степной (от ул. Центральной до ул. Коммунаров), Водопровод по ул. Молодежная, Водопровод по ул. Жукова, Водопровод по ул. Российская, Водопровод по ул. Ломоносова, Водопровод по ул. Черноморская (от ул. Садовая до ул. Гагарина; от ул. Ленина до ул. Коммунаров), Водопровод по ул. Пластуновская | 6077 | Собственность23:11:0000000:1636-23/230/2021-118.05.2021 |
| 6 | Водопроводная сеть х. Сладкий Лиман включающая в себя водопроводы по улицам: Водопровод по ул. Широкая, Водопровод по ул. Шоссейная, Водопровод по пер. Тоннельный | 6582 | Собственность23:11:0000000:1635-23/230/2021-118.05.2021 |
| 7 | Водопроводная сеть х. Трудовая Армения включающая в себя водопровод по улице: Водопровод по ул. Полевая | 2014 | Собственность23:11:0000000:1633-23/230/2021-130.04.2021 |
| 8 | Водопроводная сеть х. Борец Труда включающая в себя водопроводы по улицам: Водопровод по ул. Хлеборобная, Водопровод х. Борец Труда от скважины № 12324 до ул. Хлеборобная | 1997 | Собственность23:11:0000000:1644-23/230/2021-131.05.2021 |
| 9 | Водопроводная сеть х. Черкасский включающая в себя водопровод по улице: Водопровод по ул. Береговая | 2196 | Собственность23:11:0000000:1639-23/230/2021-124.05.2021 |
| 10 | Водопроводная сеть х. Ударный включающая в себя водопроводы по улицам: Водопровод по ул. Алтайская, Водопровод по ул. Дальней, Водопровод пер. Малый, Водопровод х.Ударный от скважины № 7175 до ул. Алтайская | 4425 | Собственность23:11:0000000:1634-23/230/2021-117.05.2021 |
| 11 | Водопроводная сеть х. Мигуты включающая в себя водопроводы по улицам: Водопровод по ул. Северная, Водопровод по ул. Длинная, Водопровод по ул. Малая, Водопровод по ул. Охотничья, Водопровод по ул. Казачья, Водопровод по ул. Кузнечная, Дамба от ул. Северной до ул. Длинной | 8343 | Собственность23:11:0000000:1641-23/230/2021-126.05.2021 |
| 12 | Водопроводная сеть х. Большие Челбасы включающая в себя водопроводы по улицам: Водопровод по ул. Набережная, Водопровод по ул. Полтавская, Водопровод по ул. Южная, Водопровод по ул. Уманская, Водопровод по ул. Озерная | 5026 | Собственность23:11:0000000:1638-23/230/2021-124.05.2021 |
| 13 | Водопроводная сеть х. Шевченко включающая в себя водопровод по улице: Водопровод по ул. Западная | 899 | Собственность23:11:0000000:1637-23/230/2021-120.05.2021 |
| 14 | Водопроводная сеть х. Украинка включающая в себя водопровод по улице: Водопровод по ул. Тихая | 1231 | Собственность23:11:0311008:405-23/230/2021-124.05.2021 |
| 15 | Водопровод по переулку Кубанскому | 223 | Собственность23-23-27/029/2012-77807.09.2012 |
| 16 | Водопровод по переулку Фрунзе | 205 | Собственность23-23-27/029/2012-78307.09.2012 |
| 17 | Водопровод по улице Герцена | 543 | Собственность23-23-27/029/2012-78007.09.2012 |
| 18 | Водопровод по улице Железнодорожной | 310 | Собственность23-23-27/029/2012-78507.09.2012 |
| 19 | Водопровод по улице Заречной | 1602 | Собственность23-23-27/029/2012-77507.09.2012 |
| 20 | Водопровод по улице Кирова | 1161 | Собственность23-23-27/029/2012-78707.09.2012 |
| 21 | Водопровод по улице Комсомольской | 3496 | Собственность23-23-27/032/2012-08507.09.2012 |
| 22 | Водопровод по улице Лермонтова | 1686 | Собственность23-23-27/032/2012-08807.09.2012 |
| 23 | Водопровод по улице Новоселов | 280 | Собственность23-23-27/029/2012-77707.09.2012 |
| 24 | Водопровод по улице Первомайской | 1908 | Собственность23-23-27/029/2012-77607.09.2012 |
| 25 | Водопровод по улице Подстанция | 744 | Собственность23-23-27/029/2012-77407.09.2012 |
| 26 | Водопровод по улице Раздольной | 2614 | Собственность23-23-27/029/2012-78207.09.2012 |
| 27 | Водопровод по улице Свердлова | 1918 | Собственность23-23-27/029/2012-78807.09.2012 |
| 28 | Водопровод по улице Фрунзе | 91 | Собственность23-23-27/029/2012-78407.09.2012 |
| 29 | Водопровод по улице Черноморской | 157 | Собственность23-23-27/029/2012-78107.09.2012 |
| 30 | Водопровод по улице Чехова | 705 | Собственность23-23-27/029/2012-78607.09.2012 |
| 31 | Водопровод по улице Шевченко | 366 | Собственность23-23-27/029/2012-77907.09.2012 |
| **Артезианские скважины** |
| 1 | Артезианская скважина 31 КП с Башней Рожновского БР-15 (С/Д, ул. Буденного) глубина 212 м.  | 212 | Собственность23:11:0000000:1266-23/230/2020-130.11.2020 |
| 2 | Артезианская скважина № 1616 без башни (С/Д, ул. Кубанская)  | 238 | Собственность23:11:0000000:1267-23/230/2020-130.11.2020 |
| 3 | Артезианская скважина № 78666 с Башней Рожновского (С/Д, ул. Украинская)  | 210 | Собственность23:11:0000000:1254-23/230/2020-125.11.2020 |
| 4 | Артезианская скважина № 4477 с Башней Рожновского (х. Большие Челбасы)  | 210 | Собственность23:11:0000000:1256-23/230/2020-127.11.2020 |
| 5 | Артезианская скважина б/н без башни (х. Сладкий Лиман) | 230 | Собственность23:11:0000000:1268-23/230/2020-127.11.2020 |
| 6 | Артезианская скважина 40 КП с Башней Рожновского БР-25 (С/Д, пер. Короткий) | 210 | Собственность23:11:0000000:1255-23/230/2020-128.11.2020 |
| 7 | Артезианская скважина № 30025/1 с Башней Рожновского БР-15 (С/Д, ул. Шевченко) | 230 | Собственность23:11:0000000:1258-23/230/2020-128.11.2020 |
| 8 | Артезианская скважина № 12113 с Башней Рожновского БР-15 (х. Черкасский) | 86 | Собственность23:11:0000000:1261-23/230/2020-128.11.2020 |
| 9 | Артезианская скважина № 6380 с Башней Рожновского БР-25 (х. Сладкий Лиман) | 220 | Собственность23:11:0000000:1257-23/230/2020-130.11.2020 |
| 10 | Артезианская скважина № 3650 с Башней Рожновского БР-25 (С/Д, ул. Коммунаров) | 206,7 | Собственность23:11:0000000:1259-23/230/2020-130.11.2020 |
| 11 | Артезианская скважина № 30111 с Башней Рожновского БР-5 (х. Шевченко) | 220 | Собственность23:11:0311007:184-23/230/2020-130.11.2020 |
| 12 | Артезианская скважина № 3355 с Башней Рожновского БР-15 (х. Большие Челбасы) | 211 | Собственность23:11:0000000:1260-23/230/2020-230.11.2020 |
| 13 | Артезианская скважина № 58073 с 2-я Башнями Рожновского БР-25 (ст. С/Д.) | 230 | Собственность23:11:0000000:1262-23/230/2020-130.11.2020 |
| 14 | Артезианская скважина б/н с Башней Рожновского БР-25 (С/Д, ул. Школьная) | 190 | Собственность23:11:0000000:1264-23/230/2020-130.11.2020 |
| 15 | Артезианская скважина б/н с Башней Рожновского БР-6 (С/Д, пер. Криничный) | 220 | Собственность23:11:0000000:1265-23/230/2020-130.11.2020 |
| 16 | Артезианская скважина № 12324 с Башней Рожновского БР-15 (х. Борец Труда) | 221 | Собственность23:11:0000000:1270-23/230/2020-130.11.2020 |
| 17 | Артезианская скважина № 30026/2 с Башней Рожновского БР-15 (С/Д, ул. Мира) | 230 | Собственность23:11:0000000:1271-23/230/2020-130.11.2020 |
| 18 | Артезианская скважина № 12353-3 с Башней Рожновского БР-5 (х. Мигуты) | 240 | Собственность23:11:0000000:1269-23/230/2020-130.11.2020 |
| 19 | Артезианская скважина № П-3223/9 (С/Д, ул. Комсомольская) | 300 | Собственность23:11:0000000:1263-23/230/2020-117.12.2020 |
| 20 | Артезианская скважина № П-3162/12 (С/Д, ул. Комсомольская) | 281 | Собственность23-23-27/034/2012-01419.09.2012 |

**1.5. Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору аренды:**оказание услуг по водоснабжению и водоотведению населению Стародеревянковского сельского поселения Каневского района по тарифам, установленным в соответствии с действующим законодательством РФ.

**1.6. Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в год:** 735 815,04 руб. (в том числе НДС 122 630,04 (сто двадцать две тысячи шестьсот тридцать) рублей 04 коп., согласно отчету об определении права временного и ограниченного пользования объектами недвижимого имущества: водопроводными сетями, канализацией, артезианских скважин и водонапорных башен, выполненной ООО «Бюро оценки собственности «Канон» от 12.05.2021 года №118.

**1.7. Срок действия договора:**5 лет. Оплата производится Арендатором 1 (один) в полугодие до 10 числа месяца, следующего за расчетным, в бюджет Стародеревянковского сельского поселения Каневского района.

**1.8. Порядок, место и срок подачи заявок на участие в конкурсе и предоставления конкурсной документации:**

Заявка на участие в конкурсе подается в письменной форме в запечатанном конверте Прием заявок на участие в конкурсе осуществляется ведущим консультантом администрации Стародеревянковского сельского поселения Каневского района и начинается с 08 июня 2021 г. и прекращается 08 июля 2021 г. в 10.00 (по московскому времени) (ежедневно с 08.00 до 16.00, перерыв с 12:00 до 13:00, кроме выходных и праздничных дней) по адресу: 353720, Российская Федерация, Краснодарский край, станица Стародеревянковская ул. Красная ул., д.132 (кабинет 6).

Информация о проведении конкурса, размещена на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) (далее – официальный сайт) и на сайте администрации Стародеревянковского сельского поселения Каневского района, и доступна для ознакомления без взимания платы.

**1.9. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

Вскрытие конвертов с конкурсными предложениями и подведение итогов конкурса будет проходить на заседании конкурсной комиссии 08 июля 2021 г. в 10.00 (по московскому времени) по адресу: 353720, Российская Федерация, Краснодарский край, станица Стародеревянковская ул. Красная ул., д.132 (кабинет главы администрации Стародеревянковского сельского поселения Каневского района).

1.10. Дата рассмотрения заявок на участие в конкурсе – **08 июля 2021** г.

1.11. Дата подведения итогов конкурса – **08 июля 2021 г.**

**1.12. Установлено требование о внесении задатка.**

Размер задатка устанавливается в сумме 10% от размера начальной (минимальной) цены договора в год – 73 581,50 (семьдесят три тысячи пятьсот восемьдесят один) рубль 50 коп.

Задаток вносится в срок, установленный для приема заявок.

Задаток перечисляется на расчетный счет:

Получатель: Получатель: УФК по Краснодарскому краю (Администрация Стародеревянковского сельского поселения Каневского района л/счет 04183012760)

номер лицевого счета: 04183012760

номер казначейского счета: 03100643000000011800

номер единого казначейского счета: 40102810945370000010

наименование учреждения ЦБ РФ//наименование ТОФК: ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Краснодарскому краю г. Краснодар

БИК ТОФК: 010349101

ОКТМО: 03620416

ОГРН – 1052319146351

ИНН/КПП 2334019660/233401001

ОКТМО – 03620416

Назначение платежа: Задаток для участия в конкурсе.

1.13. Дата принятия решения об отказе от проведения конкурса или внесения изменений в извещение о проведении конкурса, до: 02 июля 2021 г.

Глава администрации

Стародеревянковского сельского поселения С.А. Гопкало