



НОВОДЕРЕВЯНКОВСКОЕ С/П

НОВОМИНСКОЕ С/П

НОВОМИНСКОЕ С/П

ПРИВОЛЬНЕНСКОЕ С/П

КАНЕВСКОЕ С/П

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
**КАНЕВСКОЙ
РАЙОН**

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И
ЗАСТРОЙКИ
СТАРОДЕРЕВЯНКОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Граница муниципального района
	Граница сельского поселения
	Граница населенного пункта
	Границы существующих земельных участков
Территории, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории	
Территориальные зоны с установленными градостроительными регламентами:	
ИЖИТЕЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
ИЖ-1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
ИЖ-2	Зона смешанной застройки индивидуальными и квартирными жилыми домами с участками
ИЖ-3	Зона развития застройки индивидуальными жилыми домами
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ	
ОД-1	Зона делового, общественного и коммерческого назначения
ОД-2	Зона специализированной общественной застройки
ОД-3	Зона объектов образования
ОД-4	Зона объектов здравоохранения
ОД-5	Зона объектов физической культуры и спорта
ОД-6	Зона объектов рекреационного назначения
ПРОМЫШЛЕННО-СЕРВИСНЫЕ ЗОНЫ	
ПС-1	Зона размещения производственных объектов I класса опасности (СЗЗ-100 м)
ПС-2	Зона размещения производственных, коммунальных и объектов общепита II класса опасности (СЗЗ-500 м)
ПС-3	Зона размещения производственных, коммунальных и объектов общепита III класса опасности (СЗЗ-100 м)
ПС-4	Зона размещения производственных, коммунальных и объектов общепита IV класса опасности (СЗЗ-100 м)
ПС-5	Зона размещения производственных, коммунальных и объектов общепита V класса опасности (СЗЗ-50 м)
ПС-6	Зона объектов коммунальной инфраструктуры
ПС-7	Зона объектов транспортной инфраструктуры
ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
РЗ-1	Зона озелененных территорий объектов коммунального назначения (парки, скверы, бульвары)
РЗ-2	Зона отдыха
ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	
СХ-1	Зона сельскохозяйственных угодий
СХ-2	Промышленная зона сельскохозяйственных предприятий
СХ-3	Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан
ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
СМ-1	Зона кладбищ
ИНЫЕ ВИДЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН	
ИТ-1	Зона озеленения специального назначения
Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются или не распространяются местные регламенты:	
Земли лесного фонда	
Земли, подпадающие под государственную охоту	
Сельскохозяйственные угодия в составе земель сельскохозяйственного назначения	

КРАСНОГВАРДЕЙСКОЕ
С/П

						Договор № 04/04 от 04.04.2022 года					
						Высшение изменений в правила землепользования и застройки Строительного с/поселкового поселения Катюньского района					
Имя	Фамилия	Знак	№ ж/д	Полная	Дата	Принимает землепользование и застройку Строительного с/поселкового сельского поселения			Масштаб	Лист	Л
Директор	Куликов			96.22					1:25 000	1	ООО "Гонконгстрой" г. Мостовской, 20
ГАИ	Дьяченко			96.22							