

**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОДЕРЕВЯНКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАНЕВСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.09.2024 № 301

ст-ца Стародеревянковская

**О внесении изменений в постановление администрации Стародеревянковского сельского поселения Каневского района от 16 июня 2022 года № 137 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Стародеревянковского сельского поселения Каневского района муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов»**

В соответствии с внесением изменений в отдельные статьи Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009г. № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», Уставом Стародеревянковского сельского поселения Каневского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации Стародеревянковского сельского поселения Каневского района от 16 июня 2022 года № 137 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Стародеревянковского сельского поселения Каневского района муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов»», следующие изменения:

1.1. Пункт 8, 9, 10 Подраздела 2.10 «Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги, оставление запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения», раздела 2.10.2. «Основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги» изложить в следующей редакции:

8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о её комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории или принято решение о её комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о её комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;

2. Общему отделу администрации Стародеревянковского сельского поселения (Смирновой Е.В.) обнародовать настоящее постановление в установленном порядке, разместить его на официальном сайте муниципального образования Стародеревянковского сельского поселения Каневского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Стародеревянковского сельского поселения Каневского района.

4. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава Стародеревянковского

сельского поселения Каневского района С.А.Гопкало